



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 декабря 2020 г. № 761

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 22 ноября 2019 года № 667*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести изменения в постановление Совета министров Республики Крым от 22 ноября 2019 года № 667 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, оплачиваемого за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, на 2020-2021 годы», изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).

Председатель Совета министров  
Республики Крым



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение  
к постановлению Совета министров  
Республики Крым  
от 22 ноября 2019 года № 667  
(в редакции постановления  
Совета министров Республики Крым  
от «4» декабря 2020 года № 761 )

**Размер предельной стоимости услуг и (или) работ  
по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых  
инженерных систем, входящих в состав общего имущества  
в многоквартирных домах, оплачиваемый за счет средств фонда  
капитального ремонта, сформированного исходя из минимального  
размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, на 2020-2021 годы**

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости, руб.
Ремонт крыш:		
плоские крыши	кв. м	3 319
скатные крыши	кв. м	4 780
Ремонт фасада	кв. м	4 320
Ремонт подвала	кв. м	3 105
Ремонт отмостки	кв. м	Согласно проектной документации
Ремонт фундамента	куб. м	Согласно проектной документации
Инженерные системы:		
отопление	кв. м	Согласно проектной документации
ХВС	кв. м	
ГВС	кв. м	
водоотведение	кв. м	
электроснабжение	кв. м	
газоснабжение	кв. м	
Установка приборов учёта (без АРУ):		
тепло	единица	-
вода ХВС	единица	-
вода ГВС	единица	-
электричество	единица	-
газ	единица	-
Замена лифтов, включая разработку проектно-сметной документации:		
9 этажей до 400 кг	единица	2 328194

Дополнительная остановка, грузоподъемность 400 кг		41033
9 этажей до 630 кг	единица	2 784959
Дополнительная остановка, грузоподъемность 630 кг		45245
Проектные и изыскательские работы (кроме лифтов и фундаментов)		4,6 % от стоимости строительно-монтажных работ
Экспертиза проектной документации в части определения достоверности сметной стоимости		50 000 рублей
<b>Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или являющимся выявленным объектом культурного наследия, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2021 годы</b>		
Проектные и изыскательские работы	кв. м	5 987,30 рубля